



NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

Life Design! with
LIVIO

News Release

2025年3月27日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

みんなで「みらいの暮らし」を創造しよう
「目白台みらい暮らしフェス～『ひと』と『とき』をつなぐ家～」を開催

日時：2025年4月19日（土）11:00～16:00（最終受付 15:30）

会場：旧セコム目白台ビル（東京都文京区目白2丁目7-8）

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩、以下「当社」）は、旧セコム目白台ビル（東京都文京区目白2丁目7-8）にて、「みらい」「サステナブル」をテーマにしたイベント「目白台みらい暮らしフェス～『ひと』と『とき』をつなぐ家～」を2025年4月19日（土）に開催いたします。

会場となる旧セコム目白台ビルは、約30年間にわたり安心・安全の拠点として稼働してきた11階建てのオフィスビルです。建物を解体する前に、地域の方々とつながるイベントを通して、街や建物の記憶と思い出を振り返り、未来につなげるきっかけ、街に愛着をもつきっかけを提供し、ともに今後の未来の暮らしを思い描くことで、地域コミュニティの持続性に貢献いたします。

建物を「家」と見立て、地域の方々と「みらいの暮らし」に想像を巡らせるワークショップ型ブースを設けます。また、自然素材やサステナブルアイテム、地域に根ざした食を提供するマルシェ（キッチン）の開催、アーティストと参加者で作るライブペイント（ロビー／子ども部屋）、屋上体感ツアー等、地域の方々の思い出に残る「ひととき」を提供したいと考えています。

■ 「目白台みらい暮らしフェス～『ひと』と『とき』をつなぐ家～」概要

開催日：2025年4月19日（土）

時間：11:00～16:00（最終受付 15:30）

会場：旧セコム目白台ビル（東京都文京区目白2丁目7-8）

アクセス：東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩7分、東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩9分

参加費：無料 ※一部、事前予約のコンテンツあり

主催：日鉄興和不動産株式会社

協力：セコム株式会社

企画：東邦レオ株式会社

企画協力：株式会社 NORMAL、株式会社 SpAcE、Sustainable Food Asia 株式会社、株式会社 Sustainable Y Technologies



日鉄興和不動産株式会社

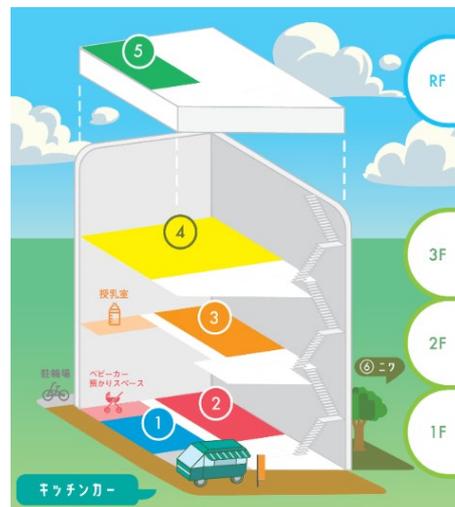
〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 <http://www.nskre.co.jp>



NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

■ 「目白台みらい暮らしフェス～『ひと』と『とき』をつなぐ家～」オフィスビルを「家」に見立てた会場

- ・1F：ロビーと子ども部屋とし、参加者で作り上げる参加型のライブペイントや思い思いに壁を彩るカラーシューティングを実施。
- ・2F：キッチンとし、マルシェ「結びの市」を開催。自然素材やサステナブルアイテム、地域に根ざした食を提供する10店舗が出展。
- ・3F：リビング空間とし、飲食が可能なリビングダイニングスペースを設け、また、クラフトワークや「みらいの暮らし」を創造するブースを設置。
- ・屋上：目白台の街を一望できる体感ツアーとして屋上を限定公開。
- ・ニワ：公開空地を庭とし、季節を感じるくつろぎ空間を演出。



◆ コンテンツ抜粋

・「みらいの暮らし想像図／みんなのとおきマップ」

地域の方々、参加者の皆さまとともに、目白台・雑司ヶ谷周辺地域の思い出の場所やおすすめの場所を振り返り、「みんなのとおきマップ」や、あったらいい・あたらしい・わたらしいと思う「みらいの暮らし」を想像し、「みらいの暮らし想像図」を創るワークショップ型のアンケート調査を実施いたします。

・「マルシェ 結びの市」(提供：株式会社SpAcE)

土地と人、過去と未来のつながりを大切に、自然素材とサステナブルなアイテムや飲食店舗が並びます。

江戸川橋に店舗を構える「BIKAS COFFEE」、グルテンフリーの心と体が喜ぶおやつを作る「lulu bake」、リサイクル着物を利用した日本伝統を次世代に繋ぐアップサイクルブランド「kico」、サーキュラーエコノミーに着目するパートナーの商材を紹介・販売する活動を行う「SATOYAMA コミュニティ」、西新橋・虎ノ門エリアを中心に国内外で次世代へと繋がる持続可能な食産業の基盤を構築することを目指している Sustainable Food Asia(株)が出店。(全10店舗)



**Sustainable
Food
Asia**





NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

・「ライブペイント」(提供: 株NORMAL)

アーティスト Gaku Igarashi とみらいのくらしをテーマにした作品を制作する参加型アートイベント。かわいいこびと「ELF」の壁画を描き、思い出に残る作品へと仕上げる。



・「AED 体験イベント」(提供: セコム株)

いざという時に備え、知識・技術など対処法を楽しく身につける体験型の講座。



・「間伐材クラフトワーク」(提供: 日鉄興和不動産株)

岩手県釜石市の間伐材を使ったクラフトで、オリジナルバッジやこいのぼりを制作するワークショップ。



■ 会場案内図



日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティAIR
Tel.03-6774-8000 (大代表) Fax.03-6774-8328 <http://www.nskre.co.jp>



NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

■ マンションブランド「リビオ」について

日鉄興和不動産のマンションブランド「リビオ」は、“人生を豊かにデザインするためのマンション”をコンセプトとしています。幅広いエリア、幅広いお客さまのニーズにこたえる物件ラインナップを取り揃えております。お客さまひとりひとりの人生を豊かにするために考えつづけるマンションブランドです。

・リビオブランドホームページ：<https://sumai.nskre.co.jp>

人生をデザインしよう、リビオと。

Life Design! with

LIVIO

■ 企画プロデュース会社概要

東邦レオ株式会社

所在地：大阪府大阪市中央区上町 1-1-28

代表者：吉川 稔

設立：1965年1月

事業内容：場や周辺地域に賑わいをもたらす「コミュニティ・デベロップメント」等の独自のソリューションによるプロデュースを行い、未来のサステナブルな環境を実現する為の事業活動を行っています。

・コーポレートサイト：<https://www.toho-leo.co.jp/>

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：丹羽（にわ）、吉田

電話：080-1383-5138（丹羽携帯） E-Mail：tomoe.niwa@nskre.co.jp